



**COMUNE DI CAMPITELLO DI FASSA  
COMUN DE CIAMPEDEL**

PROVINCIA DI TRENTO

PROVINZIA DE TRENTO



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**Determinazione n.013/2025**

**Resa esecutiva il 14.02.2025**

**IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO  
Funzionario Responsabile**

**OGGETTO:** Lavori di riconversione dell'edificio Comunale identificato dalla P.ed. 382 in nuovo nido d'infanzia intercomunale (CUP G88H22000070006) finanziato a valere sul PNRR-Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Affidamento incarico all' Ing. Michele Morandini con studio professionale a Levico Terme (TN) per il servizio di assistenza in fase di cantiere e collaudo acustico in conformità ai criteri ambientali minimi (C.A.M)

**CIG: B5A82DB386**

**CUP: G88H22000070006**

**Premesso che**

- Il Ministero dell'Istruzione in data 02/12/2021 ha pubblicato un “Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- Considerata la mancanza di un servizio socio-educativo per la prima infanzia idoneo a soddisfare il bacino d'utenza del proprio territorio, l'amministrazione comunale di Campitello di Fassa intende riqualificare/riconvertire un edificio comunale al fine di renderlo idoneo ad ospitare una struttura di asilo nido;

- L'ufficio tecnico Comunale ha predisposto la documentazione richiesta dal bando del PNRR per la presentazione della domanda di finanziamento;

- Il Comune di Campitello di Fassa ha candidato una proposta a valere sull'Avviso pubblico del Ministero dell'istruzione prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 “per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”;

- Al fine di implementare i servizi educativi per la fascia di popolazione 0-2 anni è stato individuato l'edificio comunale identificato catastalmente dalla P.ed. 382 in C.C. Campitello, ubicato in posizione centrale rispetto alla principale arteria viaria di collegamento tra i comuni della Val di Fassa, la S.S. 48 delle Dolomiti, tuttavia collocato in un contesto urbano relativamente defilato e prossimo a spazi di verde attrezzato e servizi essenziali.

- Che il Comune di Campitello di Fassa con nota del Ministero dell'Istruzione Unità di missione per il piano nazionale di ripresa e resilienza, n. 74366 dd 08/09/2022 è stato ammesso con riserva con obbligo, pena esclusione, di inviare relativi chiarimenti entro e non oltre il 16/09/2022;

- Che l'ufficio tecnico Comunale ha urgentemente predisposto e trasmesso entro i termini assegnati tutti i chiarimenti richiesti;

- Che il Ministero dell'Istruzione Unità di missione per il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) con propria n.90853 del 26/10/2022 ha comunicato che "con riferimento all'avviso pubblico indicato in oggetto, si comunica che, a seguito delle istruttorie svolte e dei chiarimenti forniti, con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, con riferimento all'intervento candidato da codesto Ente locale e indicato con lo stato "riserva" nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, è stata sciolta la relativa riserva e, pertanto, codesto Ente è ammesso a finanziamento a decorrere dalla data del predetto decreto" "Si richiama l'attenzione di codesto Ente sulla necessità di avviare quanto prima tutte le procedure per l'affidamento dei lavori, in considerazione della milestone europea, non derogabile, per l'aggiudicazione dei lavori fissata al 31 marzo 2023"

- Che il Comune di Campitello di Fassa con deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 07.12.2022 dava mandato al Sindaco Ivo Bernard di procedere alla firma dell'accordo di concessione e al Segretario Comunale, Dott. Sensato Graziano di procedere con il caricamento dello stesso sulla piattaforma messa a disposizione del Ministero, in attesa della sottoscrizione dello stesso da parte del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione;

- Per procedere con la massima rapidità, al fine di rispettare le date imposte nell'accordo di concessione, si ritiene pertanto ora indispensabile dar corso all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, tenendo presente il progetto è assoggettato al rispetto:

- Dei criteri minimi ambientali per la costruzione di edifici di cui al Decreto 23 giugno 2022, "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";
- Del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

**Visto** quanto esposto in premessa, e dato atto che il progetto è risultato beneficiario di un finanziamento a valere sul PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";

**Preso atto che:**

- La scelta del contraente è avvenuta tramite procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 nr. 76 convertito con legge 11 settembre 2020 nr 120 e dall'art. 33 della L.P. 26/1993 trattandosi di lavori di importo superiore a ad 1 milione di euro e con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.P. 2/2020 e dell'art. 16, comma 3, della L.P. 2/2016, stabilito mediante il ribasso sull'importo a base d'appalto con individuazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40 della L.P. 26/1993 ed esclusione automatica dalla procedura concorsuale secondo le modalità ed i criteri fissati nel regolamento di attuazione definiti anche sulla base di elementi specifici di costo diversi dal ribasso formulato dagli operatori economici;

- La gara si è svolta con procedura telematica, gestita dal Consorzio dei Comuni Trentini su delega del Comune di Campitello di Fassa, e dalla stessa è risultata aggiudicataria l'Associazione Temporanea fra le Imprese "Mazzel Costruzioni SRL" (Capogruppo) con sede a San Giovanni di Fassa (TN) – Strèda de Pontac n.8, codice fiscale e partita iva 02038830226 e "Tecnoimpianti Obrelli SRL" (Mandante) con sede a Lavis (TN), Via G. Di Vittorio, codice fiscale e partita iva 00506290220 che ha offerto un ribasso del 5,516 %;

- Con nota di data 15 giugno 2023 sub. 2973/A l'area Appalti e contratti del Consorzio dei Comuni Trentini ha comunicato al Comune di Campitello di Fassa di aver verificato con esito favorevole, la sussistenza in capo alle Imprese costituenti la medesima Associazione temporanea di Imprese dei requisiti di partecipazione richiesti dal bando di gara;

- Il contratto con l'Associazione Temporanea "Costruzioni Mazzel SRL – Tecnoimpianti Obrelli SRL" è stato perfezionato al rep. A/P 375 dd. 03.11.2023, determinando un importo contrattuale di Euro 1.211.055,58 specificato come segue:

Importo dei lavori a base d'appalto	= 1 234.126,07€
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	= 45.000,00€
Sommano	= 1.279.126,07€
Ribasso di aggiudicazione ( -5.516%)	= 68.070,49€
Restano netti (doc sintesi 3000416293)	= 1.166.055,58€
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	= 45.000,00€
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>= 1.211.055,58€</b>

**Considerato** che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 09/11/2023 così come risultante dal giusto verbale agli atti al sub. 5582/A dd. 10.11.2023, sospesi in data 12.12.2023, giusto verbale agli atti in data 14.12.2023 al prot. 6093/A, ripresi in data 17.04.2024, giusto verbale agli atti in data 18.04.2024 e sospesi in data 18.12.2024, giusto verbale agli atti in data 24.12.2024 al prot. 6396/A;

**Rilevata** la necessità di individuare un soggetto a cui affidare l'esecuzione del servizio di assistenza in fase di cantiere e collaudo acustico finale, il tutto al fine di rispettare i cd. Criteri Ambientali Minimi (C.A.M) secondo il decreto del 23.06.2022, pubblicato in G.U il 6.08.2022 ed è entrato in vigore il 4.12.2022;

**Considerato** che tale servizio non può essere espletato dal personale tecnico interno all'ente per le motivazioni di cui al sondaggio interno di data 11.02.2025, depositato agli atti della pratica stessa;

**Visto** l'art 50 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che prevede per le amministrazioni aggiudicatrici la possibilità di procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Ritenuto** di avvalersi di tale facoltà e di individuare un professionista in possesso dei requisiti e delle capacità ed esperienze necessarie all'espletamento dell'incarico in parola;

**Visto** l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Rilevato** che lo stesso articolo stabilisce che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al precedente capoverso individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

**Preso atto** che l'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Lavori Pubblici, con nota di data 11.02.2025 rif. Prot. 648/P, ha richiesto all'Ing. Junior Michele Morandini, con studio professionale a Levico Terme (TN) – Via Xicco Polentone n.17 – P.iva:02349250221 C.F:MRNMHL74T23L781T la presentazione della propria migliore offerta per l'esecuzione del servizio di assistenza in fase di cantiere e collaudo acustico finale al fine di verificare la conformità ai C.A.M;

**Esaminato** il curriculum vitae del professionista e rilevato che lo stesso ha eseguito nel tempo vari incarichi analoghi per altre pubbliche Amministrazioni;

**Vista** l'offerta presentata dall'Ing. Junior Michele Morandini con studio professionale a Levico Terme (TN) – Via Xicco Polentone n.17 – P.iva:02349250221 C.F:MRNMHL74T23L781T, acquisita agli atti del protocollo Comunale in data 13.02.2025 al prot. n. 681/A, con cui lo stesso si impegna ad eseguire il servizio di assistenza, di cantiere in corso di esecuzione e collaudo acustico finale dell'edificio, nell'ambito dei lavori di riconversione dell'edificio Comunale identificato dalla P.ed. 382 in nuovo nido d'infanzia intercomunale (CUP G88H22000070006), finanziato a valere sul PNRR- Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, verso un corrispettivo di Euro 4.100,00 oneri previdenziali esclusi;

**Preso atto** che il preventivo è stato redatto in conformità alle tariffe professionali vigenti;

**Constatata** la specifica professionalità dell'operatore economico e ritenuto vantaggioso per l'amministrazione contrarre con il professionista medesimo in relazione della specifica competenza e professionalità dello stesso;

**Viste** le autodichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dal personale coinvolto nella selezione dei

soggetti realizzatori nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR, agli atti della pratica;

**Viste** le dichiarazioni trasmesse dal professionista, relative all'assenza di conflitti di interesse, all'individuazione del titolare effettivo e alla dichiarazione circa il possesso dei requisiti previsti dalla documentazione di gara (assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti professionali);

**Accertata** la regolarità contributiva del professionista, verificata presso INARCASSA "Cassa nazionale di previdenza ed assistenza per gli ingegneri ed architetti liberi professionisti", giusto certificato agli atti in data 12.02.2025 al prot. 664/A;

**Rilevato** che per l'affidamento dell'incarico in parola non è stata acquisita alcuna comunicazione antimafia trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 Euro (art. 83, co. 3 D. Lgs. 159/2011);

**Dato atto** che il contratto con il sopracitato professionista verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art 18 comma 1 del Dlgs 36/2023;

**Visto** il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP Semplificato) 2024-2026, approvato con deliberazione del consiglio Comunale n. 001/2024 di data 25.03.2024;

**Accertata** la propria competenza in base alla deliberazione della Giunta comunale n° 29 dd. 12.04.2024, avente ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione per il territorio per il triennio 2024-2026", esecutiva, con la quale vengono assegnati ad ogni responsabile di procedimento i singoli capitoli di entrata e di spesa per l'adozione e l'attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa strumentali al raggiungimento degli obiettivi individuati nei programmi del Documento unico di programmazione 2024-2026;

**Visto** il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con L.R. 2/2018;

**Visto** il Dlgs 36/2023;

**Vista** la L.P 2/2016;

**Vista** la L.P 26/1993 ed il relativo regolamento di attuazione;

### Determina

**Di affidare** per i motivi espressi in premessa, l'incarico per il servizio di assistenza in fase di cantiere e collaudo acustico finale al fine di verificare la conformità ai C.A.M, nell'ambito dei lavori di riconversione dell'edificio Comunale identificato dalla P.ed. 382 in nuovo nido d'infanzia intercomunale CUP G88H22000070006 - PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, all'Ing.Junior Michele Morandini, con studio professionale a Levico Terme (TN) – Via Xicco Polentone n.17 – P.iva:02349250221 C.F:MRNMHL74T23L781T, il tutto alle condizioni di cui offerta acquisita agli atti del protocollo Comunale in data 13.02.2025 al prot. 681/A, e tenendo presente che l'intervento è assoggettato al rispetto:

- dei criteri minimi ambientali per la costruzione di edifici di cui al Decreto 23 giugno 2022, "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";
- del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

**Di definire** l'importo complessivo delle spese tecniche in Euro 4.264,00 i così suddivisi:

Importo compenso offerto	4.100,00€
CNPAIA 4%	164,00€
<b>Totale importo + CNPAIA</b>	<b>4.264,00 €</b>

**Di dare atto** che l'incarico con il suddetto professionista verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza commerciale ai sensi dell'art 18 comma 1 del Dlgs 36/2023, secondo lo schema di documento contrattuale allegato al presente provvedimento, che contestualmente si approva;

**Di imputare** la somma complessiva di Euro 4.264,00, all'interno del quadro economico dell'opera le cui somme sono già state impegnate al capitolo 24301-500 del bilancio 2024-2026 con precedenti provvedimenti;

**Di dare atto** che l'affidamento della presente determinazione è al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187, e che, pertanto, il fornitore dovrà rilasciare apposita dichiarazione con la quale si assume la responsabilità del rispetto di gli obblighi previsti dalla normativa in argomento e comunica gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative ai derivanti dal presente determina la risoluzione di diritto dei stessi; gli strumenti di pagamento idonei a tracciare i flussi finanziari devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il seguente codice identificativo attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Pubblici di lavori, servizi e forniture: **CUP G88H22000070006 CIG: B5A82DB386**

1. di dare atto che a norma dell'art. 5, comma 6, della L. 31.07.1993, nr. 13 e ss.mm. avverso il presente provvedimento è possibile presentare:  
ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034;  
ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Campitello di Fassa, lì 14.02.2025

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO  
Servizio Lavori Pubblici  
(Geom. Lorenz Erwin)

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
Attestante la copertura finanziaria  
(art. 29 comma 6 vigente regolamento di contabilità)

- Favorevole.
- Non necessita visto di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio.

Campitello di Fassa, li 14.02.2025

**PER IL RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA**  
(dott. Graziano Sensato)

Da trasmettere copia a:

- uff. ragioneria
- uff. segreteria
- uff. tecnico

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Campitello di Fassa 14.02.2025

**IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO**  
Servizio Lavori Pubblici  
(*Geom. Lorenz Erwin*)

---

**Riepilogo dati per sistema informatico SICOPAT**

<b>Nome e dati fiscali del beneficiario</b>	ING J MICHELE MORANDINI CF: MRNMHL74T23L781T
<b>Importo</b>	<b>€ 4.100,00</b>
<b>Norma o titolo alla base dell'attribuzione</b>	Art. 50 co. 1 lettera b) del Dlgs 36/2023
<b>Struttura, dirigente o funzionario responsabile del relativo procedimento amministrativo</b>	Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
<b>Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario</b>	Affidamento diretto
<b>CIG</b>	<b>B5A82DB386</b>
<b>CUP</b>	<b>G88H22000070006</b>